

VERKLARING INZAKE BEDRIJFSETHIEK GOODMAN CE

Goodman streeft een sterke bedrijfsethiek na met de nadruk op het bevorderen van sociale, ecologische en humanitaire normen en dit zowel binnen de eigen bedrijfsvoering als in contact met de toeleveringsketen.

Dit zijn de richtlijnen die Goodman handhaaft om er een ethische werkwijze op na te houden.

**Goodman verlangt van zijn teamleden
(inclusief zijn contractanten en gedetacheerden) dat zij:**

- + Handelen op een professionele en ethische manier
- + Werken als een team en anderen respecteren, inclusief het bevorderen van een omgeving met diversiteit en zich onthouden van pestend, intimiderend of discriminerend gedrag





- + Leveranciers rechtvaardig behandelen en eerlijke en open concurrentie aanmoedigen met oog voor een optimale prijs-kwaliteitverhouding en het drukken van kosten bij leveranciers die deelnemen aan het inkoopproces
- + Eerlijkheid en integriteit waarderen en elk onethisch, onwettig of ongepast gedrag van onze leveranciers, agenten of derden melden
- + Zich aan de wet houden en het beleid van Goodman opvolgen
- + Vertrouwelijkheid respecteren, de commerciële informatie van Goodman beschermen en geen misbruik maken van enige informatie
- + Belangenconflicten beheersen, waaronder:
 - Een nauwkeurige en transparante administratie bijhouden van de zakelijke aangelegenheden met leveranciers, makelaars of derden
 - Geen ongepaste financiële of andere voordelen accepteren van of aanbieden aan een leveranciers, makelaars of derden die zakelijke beslissingen kunnen beïnvloeden
 - Niet direct of indirect profiteren van of bijdragen aan moderne slavernij.

Gedragscodes

Als organisatie die goederen en diensten inkoop via een breed en gevarieerd wereldwijd netwerk, langdurige relaties onderhoudt met haar klanten, investeringen beheert voor haar kapitaalpartners en regelmatig land en eigendommen over de hele wereld koopt en verkoopt, streeft Goodman naar het ontwikkelen van samenwerkingsverbanden met leveranciers, makelaars en derden die vergelijkbare waarden en normen hanteren, rekening houdend met wettelijke, regelgevings-,

sociale, ethische, veiligheids-, milieu- en mensenrechtenfactoren.

Goodman verlangt van alle leveranciers, makelaars en derden die hen samenwerken (inclusief personen die werknemer, aannemer of onderaannemer van voornoemde zijn), dat zij zich aan de onderstaande Gedragscodes houden.

Internationale normen

Respect voor mensenrechten is een hoeksteen van onze bedrijfsethiek. Wij zijn voorstander van en laten ons leiden door internationale normen, zoals de VN-richtlijnen voor het bedrijfsleven en mensenrechten en de OESO-richtlijnen voor multinationale ondernemingen.

Als blijk van ethische bedrijfsvoering, verbindt wij ons ertoe onze processen regelmatig te evalueren en te verbeteren om in goed vertrouwen en naar best vermogen risico's op het gebied van mensenrechten in onze toeleveringsketen te identificeren, te voorkomen en aan te pakken.

Goodman verwacht ook dat zij deze vereisten communiceren binnen hun activiteiten en eigen toeleveringsketen. Goodman kan ter bevestiging van naleving mogelijk om aanvullende informatie vragen en verwacht deze informatie tijdig te ontvangen.

Van leveranciers, makelaars en derden die goederen en diensten leveren aan Goodman of die op enigerlei wijze worden ingeschakeld door Goodman of werk verrichten namens Goodman, wordt verwacht dat zij:

Milieu

- + Prioriteit geven aan het beheeren van milieurisico's en alle redelijke stappen ondernemen om vervuiling, productie van



afval en schade aan de natuurlijke omgeving te vermijden

- + Het gebruik van materialen en hulpbronnen tot een minimum beperken, zonder afbreuk te doen aan kwaliteit, en het gebruik van milieuvriendelijke, niet-giftige producten en materialen nastreven
- + Zoeken naar mogelijkheden om CO₂-uitstoot in hun activiteiten en toeleveringsketen te verminderen zichzelf concrete doelen opleggen voor vermindering van CO₂-uitstoot en over de nodige registratie- en verificatiehulpmiddel beschikken
- + Goodman ondersteunen bij het realiseren van zijn doelstellingen op het gebied van klimaatrisicobeheer, inclusief mogelijkheden om de uitstoot eigen aan de geleverde materialen, producten en diensten te verminderen.

Sociaal, ethiek en veiligheid

- + Te allen tijde eerlijk en ethisch handelen
- + Zich niet inlaten met fraude, omkoping of corruptie
- + Geen directe of indirecte financiële beloningen of andere voordelen (inclusief smeergeld, betalingen in natura of faciliterende betalingen) aanbieden aan teamleden van Goodman die ertoe kunnen leiden dat er een oneerlijk voordeel wordt behaald in zakelijke aangelegenheden met Goodman
- + Niet heimelijk of concurrentieverstorend handelen bij het opstellen van offertes of aanbestedingen
- + Geen politieke donaties doen die op enigerlei wijze verband houden met Goodman of met de zakelijke aangelegenheden van de leverancier, makelaar of derde met Goodman

- + Nultolerantie hanteren voor pesten, intimidatie en discriminatie
- + Diversiteit, inclusie en saamhorigheid bevorderen
- + Werken met een sterke gerichtheid op veiligheid, voldoen aan het veiligheidsbeleid en de veiligheidsnormen van Goodman en indien nodig veiligheidsgegevens verstrekken
- + Opleiding aanbieden aan werknemers
- + Een goede administratie bijhouden van de diensten en afspraken met Goodman en geen valse, onnauwkeurige of onvolledige posten in de boekhouding opnemen die verband houden met de diensten of afspraken met Goodman
- + Alleen personeel in dienst nemen dat wettelijk bevoegd is om ter plaatse te werken en goed gekwalificeerd is
- + Geen directe of indirecte financiële beloningen of andere voordelen (inclusief smeergeld, betalingen in natura of faciliterende betalingen) aanbieden aan een persoon die optreedt namens, of op enigerlei wijze verbonden is met Goodman (inclusief overheidsfunctionarissen of ambtenaren) wat ertoe zou kunnen leiden dat Goodman een oneerlijk voordeel verkrijgt of een persoon ertoe kan aanzetten om functies of activiteiten onjuist uit te voeren (of hiervan de schijn kan wekken).

Mensenrechten

- + Mensenrechten respecteren en redelijke stappen ondernemen om de risico's van moderne slavernijpraktijken in hun activiteiten en toeleveringsketens te identificeren en te beoordelen
- + Alle redelijke maatregelen nemen om problemen met moderne slavernij in hun



toeleveringsketen aan te pakken en samen te werken met Goodman om gevallen van moderne slavernij te identificeren en te verhelpen

- + Diensten, materialen en producten afnemen van ethische leveranciers die voldoen aan alle relevante wetgeving en zich inspannen om kinderarbeid en moderne slavernij te vermijden.

Bestuur

- + Voldoen aan alle relevante wetten, voorschriften en normen, waaronder die met betrekking tot veiligheid, milieu, privacy, mensenrechten, belastingen, anti-corruptie, anti-omkoping, anti-witwaspraktijken, concurrentie, moderne slavernijpraktijken en minimumloon
- + Voldoen aan contractuele verplichtingen en aanbestedingsvoorwaarden.

Het niet naleven van deze Gedragscode voor leveranciers kan het volgende tot gevolg hebben:

- + De eis om rechtzetting van de situatie
- + Verlies van toekomstig werk
- + Verlies van reputatie
- + Doorverwijzing naar de politie of relevante autoriteiten.

Melden van bezorgdheden

Goodman moedigt het melden van ongepast en onethisch gedrag aan. Leveranciers, makelaars en derden worden aangemoedigd om onderstaand gedrag aan Goodman te melden:

- + Oneerlijk, frauduleus, corrupt, illegaal of onethisch gedrag
- + Teamleden of andere contractanten van Goodman die niet conform de Verklaring inzake Bedrijfsethiek handelen
- + Onveilige werkpraktijken.

U kunt contact met ons opnemen

- + Per e-mail: ethicalconcerns@goodman.com
- + Via onze website: ga naar [Neem contact met ons op](#) waar u uw zorg anoniem kenbaar kunt maken.



Goodman Group is een geïntegreerde vastgoedgroep met activiteiten in Australië, Nieuw-Zeeland, Azië, Europa, het Verenigd Koninkrijk en Amerika. Goodman Group, bestaande uit de entiteiten Goodman Limited, Goodman Industrial Trust en Goodman Logistics (HK) Limited, is de grootste industriële vastgoedgroep genoteerd aan de Australian Securities Exchange (ASX: GMG) en een van de grootste genoteerde gespecialiseerde investeringsmanagers van industrieel vastgoed en bedrijfsruimte wereldwijd.

Goodman's gespecialiseerde, wereldwijde expertise op het vlak van industrieel vastgoed, het geïntegreerde "own+develop+manage" klanten aanbod en het aanzienlijke platform voor beleggingsbeheer, leveren essentiële infrastructuur voor de digitale economie. Goodman helpt duurzame en innovatieve vastgoedoplossingen te creëren die voldoen aan de individuele eisen van zijn klanten, alsook langetermijnrendementen te leveren voor investeerders. Ga voor meer informatie naar: www.goodman.com

Dit document is opgesteld door de Goodman Group voor algemene informatieve doeleinden. Hoewel alle zorg is besteed aan de nauwkeurigheid ervan, wordt geen garantie op nauwkeurigheid gegeven of geïmpliceerd. De afbeeldingen in dit document hebben als doel u in staat te stellen onze ontwikkelingsconcepten te visualiseren. Verder dient u zelf onafhankelijk advies in te winnen voordat u beslissingen neemt over producten en/of eigendommen waarnaar in dit document wordt verwezen.